

CONSTRUCTION NEUVE (1)
Département du Var
Locaux (mis en chantiers)

en SHON selon le type de locaux	Var											poids dans PACA	
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018*	2019*	16-19*	
bureaux	22 240	42 406	39 460	39 354	20 421	34 152	24 414	29 371	21 670	34 135	26 874	12,9%	
commerce	49 068	48 401	66 972	39 596	38 620	88 458	35 386	33 808	47 779	45 827	45 292	21,9%	
hébergement hôtelier	6 628	15 881	3 055	10 307	9 425	8 283	9 269	4 602	16 718	8 718	7 437	12,3%	
artisanat	3 269	7 575	8 607	19 900	6 449	10 579	15 657	6 355	10 051	9 405	8 349	16,1%	
agricoles	8 069	9 071	15 543	12 627	22 213	29 701	23 914	50 088	17 380	39 405	18 495	11,0%	
industriels	15 069	21 893	13 820	9 882	30 809	7 197	5 185	18 510	15 163	27 709	19 520	20,7%	
entrepôts	59 799	112 979	35 164	44 825	39 258	17 477	26 096	42 077	55 286	42 422	25 563	18,3%	
services publics :	130 051	43 749	169 913	55 670	79 513	38 507	49 177	62 661	45 587	40 656	43 925	16,7%	
enseignement-recherche	24 534	8 054	141 276	11 295	8 086	12 412	8 347	34 328	14 323	8 898	5 240	19,0%	
action sociale	6 582	8 281	11 778	7 666	13 067	6 962	5 919	9 572	4 123	16 482	11 188	22,6%	
transport	644	2 030	506	1 104	401	58	611	0	0	81	7 385	11,4%	
ouvrages spéciaux	6 713	7 496	7 101	4 196	5 656	5 834	22 308	2 273	6 935	1 863	1 394	24,0%	
santé	78 438	11 000	8 082	20 640	30 330	9 442	8 083	13 795	9 472	5 727	5 752	12,4%	
culture loisirs	13 140	6 888	1 170	10 769	21 973	3 799	3 909	2 693	10 734	7 605	12 966	13,8%	
total SHON (en m²)	294 193	301 955	352 534	232 161	246 708	234 354	189 098	247 472	229 634	248 277	195 455	15,79%	

source : SITADEL2

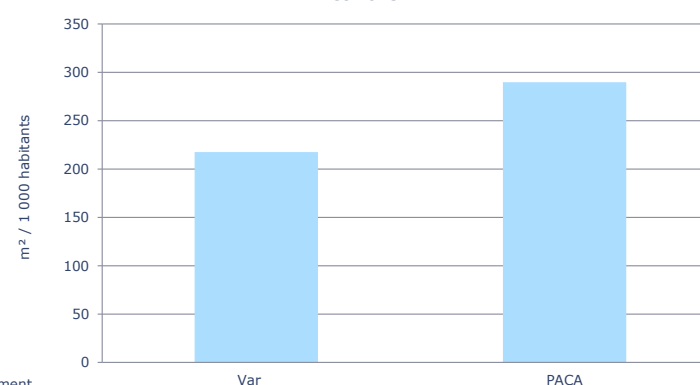
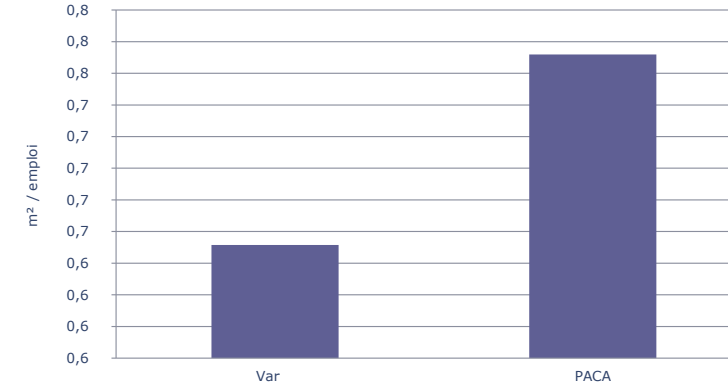
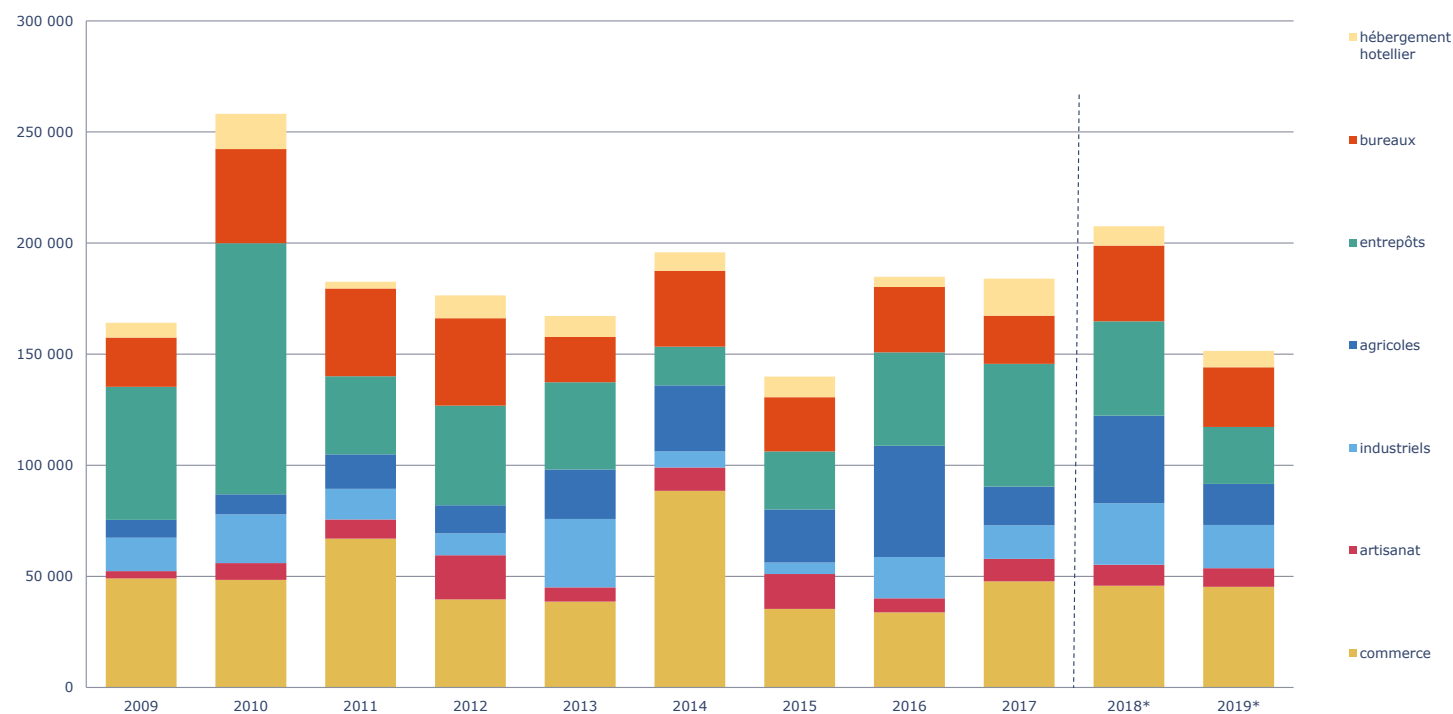
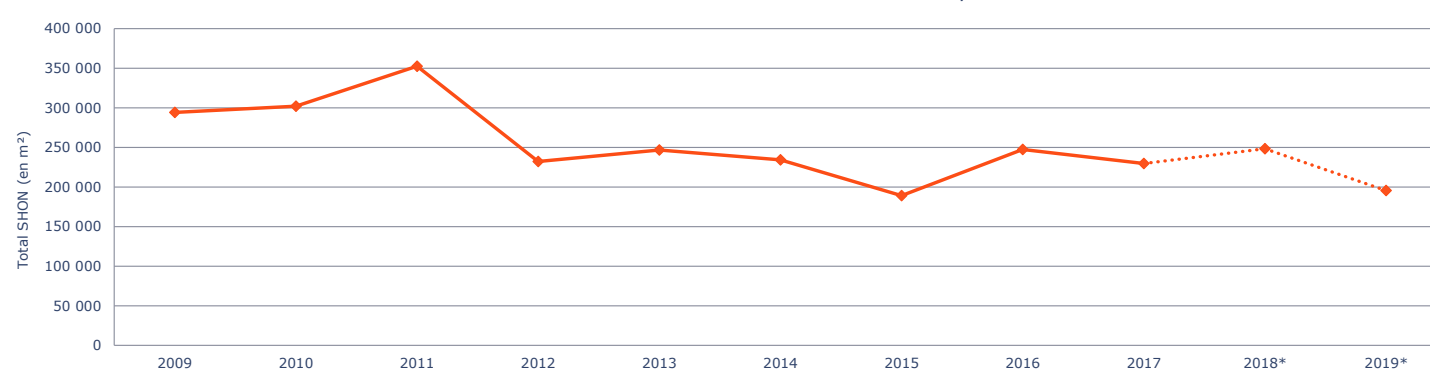
*2009 - 2017 dates réelles, puis 2018 et 2019 date de prise en compte provisoire

Taux de construction (annuel moyen) en SHON pour l'ensemble des locaux

	2016-2019*	
	Var	PACA
taux de construction pour 1000 hab	217,4	289,8
taux de construction par emploi	0,65	0,77

sources : SITADEL2, Insee recensements de la population (expl. princ. pour les variables emploi et nombre d'habitants)

*2016 - 2017 dates réelles, puis 2018 et 2019 date de prise en compte provisoire

Taux de construction annuel moyen pour 1000 hab entre 2016 et 2019*

Taux de construction annuel moyen par emploi entre 2016 et 2019*

Evolution de la surface, en m², de locaux mis en chantiers selon la typologie entre 2009 et 2019* au sein du territoire

Evolution de la surface de locaux mis en chantiers entre 2009 et 2019*, au sein du territoire


CONSTRUCTION NEUVE (2)

Département du Var

Logements (mis en chantiers)

moyenne annuelle	Var										
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018*	2019*
individuel pur	1 464	1 609	1 801	1 714	1 741	1 652	1 763	1 856	2 095	2 062	2 283
individuel groupé	814	838	1 047	702	1 006	675	651	652	745	589	873
collectif	3 135	3 453	3 144	2 398	3 989	4 070	4 179	4 542	5 482	4 856	4 947
résidence	229	489	187	265	184	196	66	465	250	752	546
total	5 642	6 389	6 179	5 079	6 920	6 593	6 659	7 515	8 572	8 259	8 649

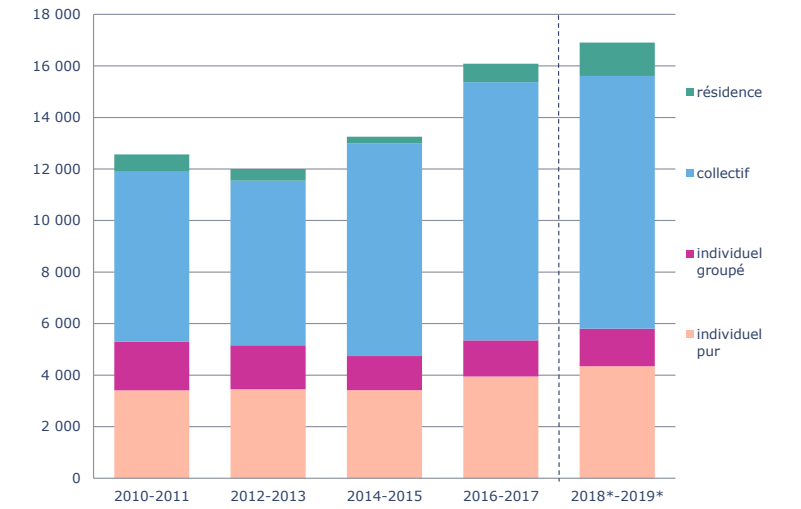
source : SITADEL2
*2009 - 2017 dates réelles, puis 2018 et 2019 date de prise en compte provisoire

Répartition selon le type de logement

	Var										
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018*	2019*
individuel pur	25,9%	25,2%	29,1%	33,7%	25,2%	25,1%	26,5%	24,7%	24,4%	25,0%	26,4%
individuel groupé	14,4%	13,1%	16,9%	13,8%	14,5%	10,2%	9,8%	8,7%	8,7%	7,1%	10,1%
collectif	55,6%	54,0%	50,9%	47,2%	57,6%	61,7%	62,8%	60,4%	64,0%	58,8%	57,2%
résidence	4,1%	7,7%	3,0%	5,2%	2,7%	3,0%	1,0%	6,2%	2,9%	9,1%	6,3%
total	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

source : SITADEL2
*2009 - 2017 dates réelles, puis 2018 et 2019 date de prise en compte provisoire

Répartition des logements mis en chantiers sur le territoire (périodes biennales)

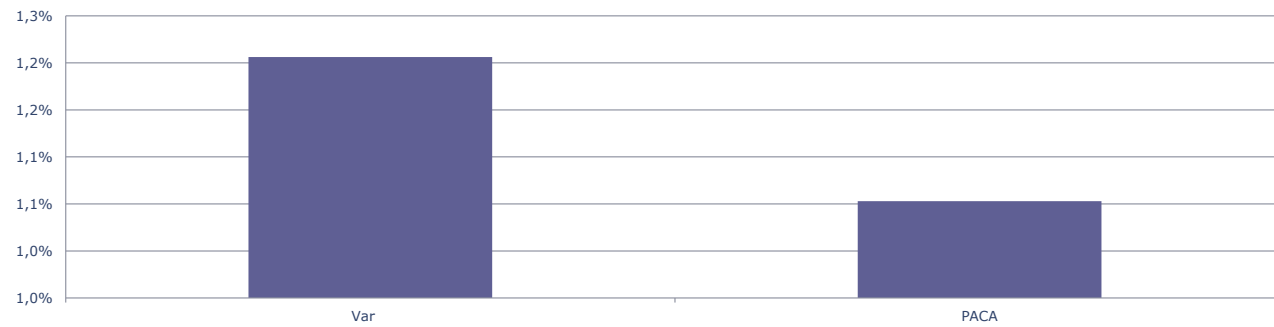


Taux de construction sur l'ensemble des logements (annuel moyen)

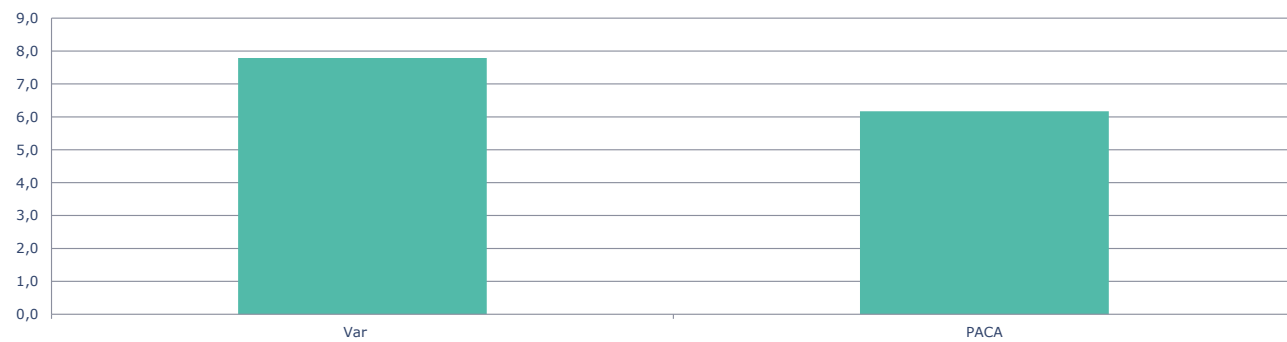
	2016-2019*	
	Var	PACA
par rapport au parc	1,2%	1,1%
pour 1 000 habitants	7,79	6,17

sources : SITADEL2 / Insee recensements de la population
*2016 - 2017 dates réelles, puis 2018 et 2019 date de prise en compte provisoire

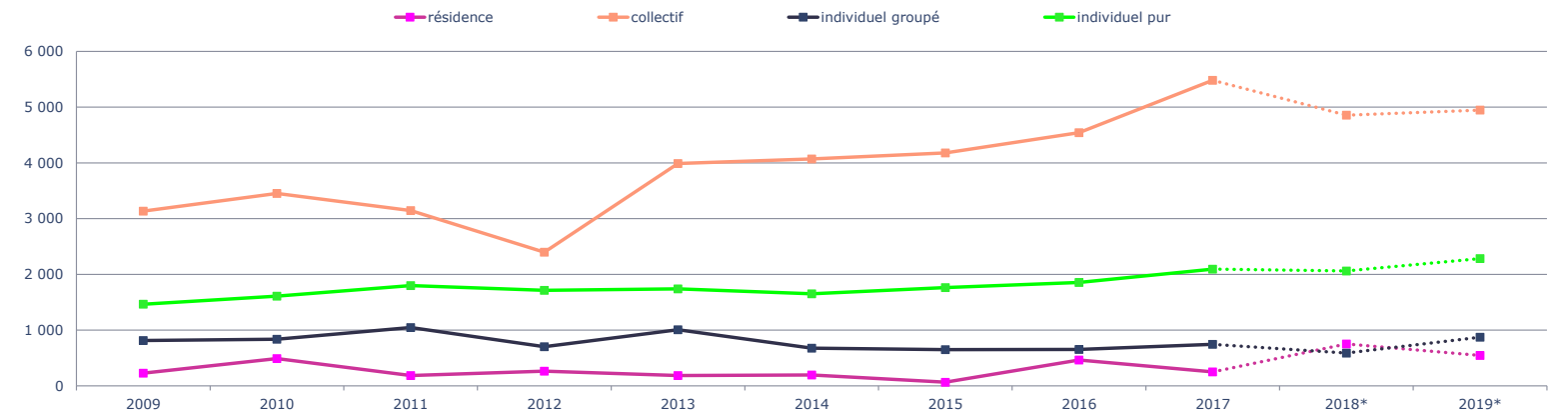
Taux de construction, annuel moyen, de l'ensemble des logements de 2016 à 2019 rapporté au parc de 2017



Taux de construction, annuel moyen, de l'ensemble des logements de 2016 à 2019 pour 1 000 habitants



Evolution du nombre de logements mis en chantiers, selon le type, au sein du territoire entre 2009 et 2019*



Evolution du nombre de logements totaux mis en chantiers entre 2009 et 2019* base 100 pour 2009

